

PRESSEMITTEILUNG

The Stage, Luxemburg: Steinberg Real Estate + Finance berät Real I.S. AG Fonds „BGV IX“ bei Finanzierung des Bürogebäudes „The Stage“ in Luxemburg

Kriftel, 04.11.2021. Die Immobilienberatungsfirma Steinberg Real Estate + Finance hat den Spezial-AIF „BGV IX“ des Münchner Investmentmanagers Real I.S. AG beim Abschluss der Finanzierung mit einer deutschen Bank zum Erwerb der Büroimmobilie „The Stage“ in Luxemburg beraten.

Auszug aus der Pressemitteilung der Real I.S. AG:

„Das moderne Bürogebäude „The Stage“ wurde 2011 fertiggestellt und befindet sich in der Avenue J.F. Kennedy in Luxemburg. Die Gesamtmietfläche beläuft sich auf 15.264 Quadratmeter, die sich auf sechs oberirdische Geschosse sowie 176 Tiefgaragenstellplätze aufteilen. Das Objekt trägt die „BREEAM In-Use“ Zertifizierung mit der Wertung „Very good“. Der Vermietungsstand beläuft sich auf 100 Prozent.

„The Stage“ befindet sich in zentraler Lage auf dem Kirchberg im Nordosten der Stadt Luxemburg. Dieser Stadtteil ist geprägt von diversen europäischen Institutionen, Corporates, Finanzdienstleistern sowie Bildungseinrichtungen. Des Weiteren befinden sich eine Vielzahl an Restaurants und Freizeitmöglichkeiten im näheren Umfeld, ebenso wie mehrere Tram-stationen.“

Link zur Pressemitteilung der Real I.S. AG: [Link](#)

Über Steinberg Real Estate + Finance

Die Steinberg Real Estate Management GmbH ist eine 2017 gegründete Beratungs- und Investmentgesellschaft mit Sitz in Kriftel bei Frankfurt am Main. Steinberg Real Estate + Finance fokussiert sich auf die Vermarktung und die Restrukturierung von komplexen Immobilien und Immobilienfinanzierungen im ganzen Bundesgebiet. Darüber hinaus ist Steinberg Real Estate + Finance selbst als Investor im Bereich von notleidenden Immobilien und Immobilienkrediten und Insolvenzforderungen tätig. Gesellschafter von Steinberg Real Estate + Finance sind die beiden Geschäftsführer Antje Mertig und Michael Schäff. www.steinberg.management

Pressekontakt

Steinberg Real Estate Management GmbH, Taurusstraße 52, 65830 Kriftel
E-Mail: info@steinberg.management, Tel. +49 (0) 6192 973 3544