

## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Dublin, Irland: Steinberg Real Estate + Finance berät Real I.S. AG Fonds „Real I.S. Wohnen I“ bei Finanzierung des Wohnkomplexes „Knockrabo“ in Dublin**

**Kriftel, 26.11.2021.** Die Immobilienberatungsfirma Steinberg Real Estate + Finance hat den Spezial-AIF „Real I.S. Wohnen I“ des Münchner Investmentmanagers Real I.S. AG beim Abschluss der Finanzierung mit einer deutschen Bank zum Erwerb des Wohnkomplexes „Knockrabo“ in Dublin, Irland beraten.

Auszug aus der Pressemitteilung der Real I.S. AG:

„Der im September 2020 fertiggestellte Wohnkomplex an der Mount Anville Road umfasst vier freistehende Apartmentblöcke mit jeweils vier bis fünf Stockwerken. Die Gesamtmietfläche von 5.905 Quadratmetern verteilt sich auf 63 Wohneinheiten, die sich aus Zwei- bis Vierzimmerwohnungen sowie aus 9 Penthouses zusammensetzen. Außerdem gehören zu dem Wohnensemble insgesamt 93 Pkw-Stellplätze. Die Immobilie wurde nahezu voll vermietet übernommen.

Das „Knockrabo“ befindet sich in beliebter Lage im Süden Dublins in circa sieben Kilometer Entfernung zum Stadtzentrum. Neben diversen Bildungseinrichtungen für alle Altersgruppen, zum Beispiel eine der besten Mädchenschulen der irischen Hauptstadt direkt gegenüber, gibt es in der näheren Umgebung zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie mehrere Einkaufsmöglichkeiten. Dadurch ist der Stadtteil sowohl bei Einzelpersonen als auch bei Paaren und Familien gleichermaßen gefragt.“

Link zur Pressemitteilung der Real I.S. AG: [Link](#)

#### **Über Steinberg Real Estate + Finance**

Die Steinberg Real Estate Management GmbH ist eine 2017 gegründete Beratungs- und Investmentgesellschaft mit Sitz in Kriftel bei Frankfurt am Main. Steinberg Real Estate + Finance fokussiert sich auf die Vermarktung und die Restrukturierung von komplexen Immobilien und Immobilienfinanzierungen im ganzen Bundesgebiet. Darüber hinaus ist Steinberg Real Estate + Finance selbst als Investor im Bereich von notleidenden Immobilien und Immobilienkrediten und Insolvenzforderungen tätig. Gesellschafter von Steinberg Real Estate + Finance sind die beiden Geschäftsführer Antje Mertig und Michael Schäff. [www.steinberg.management](http://www.steinberg.management)

#### **Pressekontakt**

Steinberg Real Estate Management GmbH, Taunusstraße 52, 65830 Kriftel  
E-Mail: [info@steinberg.management](mailto:info@steinberg.management), Tel. +49 (0) 6192 973 3544